



GMINA
WIJEWO

NIP 697-21-55-561
Regon 411050706
nr konta 58 8669 0001 0080 0349 2000 0001



ul. Parkowa 1
64-150 Wijewo
tel. 65 5494085
fax 65 5494755
wijewo@wijewo.pl
www.wijewo.pl

Wijewo, dnia 20.08.2026 r.

RR.271.2.12.2026

.....
Znak sprawy

ZAPYTANIE OFERTOWE

Wykonanie opinii biegłego/specjalisty w zakresie hydrologii, hydrogeologii, stosunków wodnych lub melioracji wodnej, dotyczącej zmiany stanu wody na gruncie mogącym mieć szkodliwy wpływ na grunty sąsiednie

1. ZAMAWIAJĄCY:

Gmina Wijewo
ul. Parkowa 1, 64-150 Wijewo
tel./fax: 65 549 40 85 / 65 549 40 55
NIP 697-215-55-61 REGON 411050706
Adres strony internetowej: www.wijewo.pl,
e-mail: wijewo@wijewo.pl

2. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

Przedmiot zamówienia: **Wykonanie opinii biegłego/specjalisty w zakresie hydrologii, hydrogeologii, stosunków wodnych lub melioracji wodnej, dotyczącej zmiany stanu wody na gruncie mogącym mieć szkodliwy wpływ na grunty sąsiednie**

3. TRYB POSTĘPOWANIA

Zapytanie ofertowe prowadzone jest na podstawie Regulaminu udzielania przez Urząd Gminy w Wijewie zamówień na dostawy, usługi i roboty budowlane o wartości nieprzekraczającej równowartości kwoty 170 000,00 zł netto, poprzez rozeznanie rynku w trybie zapytania ofertowego, w celu uzyskania zamówienia po cenie nie wyższej niż cena rynkowa.

4. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

Zamówienie obejmuje:

- a. Wykonanie ekspertyzy i sporządzenie opinii biegłego/specjalisty w dziedzinie hydrologii, hydrogeologii, stosunków wodnych lub melioracji wodnej posiadającego stosowne uprawnienia.
- b. Przedmiotem ekspertyzy będzie określenie, czy działania właściciela w zakresie sztucznego kształtowania terenu na obszarze swojej działki oznaczonej nr ew. 24/331 obręb Brenno, doprowadziły do zaburzenia stanu wody ze szkodą dla gruntów sąsiednich, tj. działek nr 24/304 i 24/303 obręb Brenno w myśl art. 234 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne, a jeśli działania te doprowadziły do zaburzenia stanu wody ze szkodą dla gruntów sąsiednich – wskazanie w jaki sposób przywrócić prawidłowy stan wody na gruncie w prowadzonym postępowaniu administracyjnym.
- c. Opracowanie powinno określić:



- czy i w jaki sposób doszło do naruszenia stosunków wodnych i na jakiej nieruchomości zaistniało działanie zmieniające te stosunki,

- czy na działce nr ew. 24/331 obręb Brenno nastąpiła zmiana stanu wody na gruncie (jeżeli tak – to kto jest sprawcą zmiany stanu wody na gruncie, na czym polegała zmiana stanu wody; czy zmiana ta została wywołana działaniami właściciela działki czy innymi czynnikami) – wskazać jakimi; czy szkodliwie wpływa na grunty sąsiednie – działki o nr ew. 24/304 i 24/303 obręb Brenno,

- czy nastąpiła zmiana kierunku odpływu wody opadowej (jeśli tak to z jakiej przyczyny, kto i jakimi działaniami to spowodował, jakie niesie to za sobą zagrożenia dla działek sąsiednich),

- na czym polegała zmiana stanu wody na gruncie,

- czy dochodzi do zalewania działek o nr ew. 24/304 i 24/303 i jaka jest tego przyczyna (sztuczne ukształtowanie terenu przez właściciela działki 24/331),

- wyszczególnienie konkretnych działań właściciela działki o nr ew. 24/331 obręb Brenno, które doprowadziły do integracji w ukształtowany w terenie system zasobów wodnych,

- czy ewentualna zmiana stosunków wodnych na działce 24/331 obręb Brenno spowodowała szkody na działkach nr 24/304 i 24/303 (jeśli tak to wyszczególnić jakiego rodzaju są to szkody i dalsze zagrożenia w przyszłości),

- wskazanie najskuteczniejszego i najefektywniejszego sposobu zabezpieczenia działek o nr ew. 24/304 i 24/303 przed ewentualnymi dalszymi szkodami związanymi z ewentualną zmianą stosunków wodnych na działce 24/331,

- wpływ wód opadowych i roztopowych na przedmiotowe działki w najmniej korzystnym okresie roku.

d. Wnioski i zalecenia konieczne do wydania decyzji administracyjnej w toku postępowania, o którym mowa w art. 234 ust. 3 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne. Wnioski i zalecenia powinny być konkretne, a w przypadku stwierdzenia, że zasadne jest zastosowanie rozwiązań zapobiegających szkodom, powinny jednoznacznie określać jakie rozwiązania powinny zostać wykonane. W przypadku, jeżeli wnioski i zalecenia będą wskazywały na konieczność przywrócenia stanu poprzedniego, powinny wskazać jednoznacznie jaki był stan poprzedni na działce, która ma zostać przywrócona do stanu poprzedniego.

e. W celu realizacji zamówienia Zamawiający przekaze Wykonawcy materiały dotyczące prowadzonego postępowania, określając lokalizację działek, charakter sprawy, przebieg postępowania, udzielając wszelkich informacji niezbędnych do przeprowadzenia badań.

f. W trakcie przygotowywania ekspertyzy należy wziąć pod uwagę prawo stron postępowania do zadawania pytań świadkom i biegłym oraz do czynnego udziału w postępowaniu. W związku z powyższym czynności konieczne do wykonania (tj. wizja lokalna) powinny być wykonane po uprzednim zawiadomieniu stron postępowania.

g. W trakcie trwania postępowania administracyjnego należy wziąć pod uwagę możliwość udzielania odpowiedzi lub opisów zagadnień stawianych przez Samorządowe Kolegium Odwoławcze lub Wojewódzki Sąd Administracyjny oraz Naczelny Sąd Administracyjny.

5. OFERTY CZĘŚCIOWE I WARIANTOWE:

Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych.



**GMINA
WIJEWO**

NIP 697-21-55-561
Regon 411050706
nr konta 58 8669 0001 0080 0349 2000 0001



ul. Parkowa 1
64-150 Wjowo
tel. 65 5494085
fax 65 5494755
wjowo@wjowo.pl
www.wjowo.pl

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.

6. TERMIN REALIZACJI ZAMÓWIENIA:

Zalecany termin wykonania zadania do dnia **31.12.2026 roku**.

7. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU W ZAKRESIE DOKUMENTÓW I OŚWIADCZEŃ:

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:
 - a) złożą wypełniony i podpisany formularz ofertowy (wg załączonego druku – zał. 1)
 - b) złożą oświadczenie o posiadaniu wiedzy, doświadczenia oraz dysponowaniu niezbędnym potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia (wg załączonego druku – zał. 2)
 - c) złożą oświadczenie wymagane od wykonawcy w zakresie wypełnienia obowiązków informacyjnych przewidzianych w art. 13 lub art. 14 RODO (wg załączonego druku – zał. 3)
 - d) złożą oświadczenie wykonawcy [przeciwdziałanie wspieraniu agresji na Ukrainę] (wg załączonego druku – zał. 4)
2. Z postępowania wykluczeni zostaną Wykonawcy, którzy są powiązani z Zamawiającym osobowo lub kapitałowo. Przez powiązania kapitałowe lub osobowe rozumie się wzajemne powiązania między beneficjentem lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu beneficjenta lub osobami wykonującymi w imieniu beneficjenta czynności związane z przygotowaniem i przeprowadzeniem procedury wyboru wykonawcy a wykonawcą, polegające w szczególności na:
 - a) uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej,
 - b) posiadaniu co najmniej 10 % udziałów lub akcji,
 - c) pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika,
 - d) pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa drugiego stopnia lub powinowactwa drugiego stopnia w linii bocznej lub w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli.

8. WYKAZ WYMAGANYCH DOKUMENTÓW:

Dla udokumentowania spełnienia wymaganych warunków oraz uznania ważności, oferta musi zawierać następujące dokumenty:

- a) wypełniony i podpisany formularz ofertowy (wg załączonego druku – zał. 1),
- b) oświadczenie o posiadaniu wiedzy, doświadczenia oraz dysponowaniu niezbędnym potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia (wg załączonego druku – zał. 2)
- c) oświadczenie wymagane od wykonawcy w zakresie wypełnienia obowiązków informacyjnych przewidzianych w art. 13 lub art. 14 RODO (wg załączonego druku – zał. 3)
- d) oświadczenie wykonawcy [przeciwdziałanie wspieraniu agresji na Ukrainę] (wg załączonego druku – zał. 4)



GMINA
WIJEWO

NIP 697-21-55-561
Regon 411050706
nr konta 58 8669 0001 0080 0349 2000 0001

ul. Parkowa 1
64-150 Wijewo
tel. 65 5494085
fax 65 5494755
wijewo@wijewo.pl
www.wijewo.pl

9. MIEJSCE LUB SPOSÓB UZYSKANIA INFORMACJI OKREŚLAJĄCEJ WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

Urząd Gminy w Wijewie, ul. Parkowa 1,
osobami ze strony zamawiającego upoważnionymi do kontaktowania się z oferentami są:
Anna Włoczevska - Grys 065/549 40 85 wew.48 e-mail: a.wloczevska-grys@wijewo.pl
Sylwia Sobierajska 065/549 40 85 wew. 42 e-mail: s.sobierajska@wijewo.pl

10. INFORMACJA O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI:

Zamawiający i Wykonawcy będą porozumiewali się drogą elektroniczną pod adresem e-mail:
a.wloczevska-grys@wijewo.pl, s.sobierajska@wijewo.pl, wijewo@wijewo.pl

11. SPOSÓB PRZYGOTOWANIA OFERTY:

- wykonawcy przedstawia ofertę zgodnie z wymaganiami określonymi w zapytaniu ofertowym
- każdy wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę,
- oferta musi być złożona w formie pisemnej na formularzu załączonym do niniejszego zapytania ofertowego,
- ofertę należy sporządzić w języku polskim w sposób czytelny,
- formularz oferty oraz dokumenty sporządzane przez wykonawcę powinny być podpisane przez osoby upoważnione do składania oświadczeń woli w imieniu wykonawcy,
- wykonawcy ponoszą wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem ofert,
- wykonawca może wprowadzić zmiany w złożonej ofercie lub ją wycofać, pod warunkiem, że uczyni to przed terminem składania ofert.

12. INFORMACJE DOTYCZĄCE WALUT OBCYCH, W JAKICH MOGĄ BYĆ PROWADZONE ROZLICZENIA MIĘDZY ZAMAWIAJĄCYM A WYKONAWCĄ:

Rozliczenia między zamawiającym a wykonawcą będą odbywały się w walucie polskiej.

13. KRYTERIUM OCENY OFERT:

Przy wyborze oferty zamawiający będzie się kierował następującym kryterium

L.p.	Nazwa kryterium	Waga	Sposób punktowania
1.	Cena	90 %	W ocenie max.90,0 pkt
2.	Termin wykonania usługi	10 %	W ocenie max.10,0 pkt

Sposób obliczania wartości punktowej kryterium

$$\text{Ilość punktów w ocenie oferty} = \frac{\text{Cena najniższa ze wszystkich oferowanych}}{\text{Cena oferowana w ofercie}} \times 90$$

$$\text{Ilość punktów w terminie wykonania usługi w ofercie} = \frac{\text{Najkrótszy termin ze wszystkich oferowanych}}{\text{Termin wykonania usługi w ofercie (w miesiącach)}} \times 10$$



GMINA
WIJEWO

NIP 697-21-55-561
Regon 411050706
nr konta 58 8669 0001 0080 0349 2000 0001



ul. Parkowa 1
64-150 Wijewo
tel. 65 5494085
fax 65 5494755
wijewo@wijewo.pl
www.wijewo.pl

Za najkorzystniejszą zostanie wybrana oferta, która zgodnie z powyższym kryterium oceny ofert uzyska najwyższą liczbę punktów spośród złożonych ofert.

Jeżeli nie można wybrać oferty najkorzystniejszej z uwagi na to, że dwie lub więcej ofert przedstawia taki sam bilans ceny, zamawiający wzywa wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w terminie określonym przez zamawiającego ofert dodatkowych. Wykonawcy składając oferty dodatkowe, nie mogą zaoferować cen wyższych niż zaoferowane w złożonych ofertach.

14. WYJAŚNIANIE TREŚCI ZŁOŻONEJ OFERTY:

W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert.

15. INFORMACJE O FORMALNOŚCIACH, JAKIE POWINNY ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY

- a) zamawiający ma możliwość zawarcia umowy z wykonawcą po dokonaniu wyboru oferty najkorzystniejszej,
- b) jeżeli wykonawca, którego oferta została wybrana, będzie uchylał się od zawarcia umowy, zamawiający zastrzega sobie możliwość wyboru oferty najkorzystniejszej spośród pozostałych ofert, bez przeprowadzania ich ponownej oceny.

16. INNE POSTANOWIENIA DOTYCZĄCE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo zmiany warunków zapytania ofertowego.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo unieważnienia postępowania bez podania przyczyny.
3. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany terminu zakończenia realizacji przedmiotu umowy/zlecenia m.in. w następujących przypadkach:
 - a) działanie siły wyższej, za którą uważa się inne zdarzenia w szczególności: wojna, powódź, pożar, który nie powstał z winy Wykonawcy, epidemie, strajki z wyjątkiem strajków w zakładach Wykonawcy i Zamawiającego,
 - b) zdarzeń o charakterze nadzwyczajnym występujących po zawarciu umowy, a których Strony nie były w stanie przewidzieć w momencie zawierania umowy i których zaistnienie lub skutki uniemożliwiają wykonanie niniejszej umowy,
 - c) brak dostępności wyposażenia będącego przedmiotem dostawy,
 - d) w przypadku niemożności wykonania przedmiotu dostawy w terminie, ze względu na wytwarzanie zamawianych artykułów przez producentów na indywidualne zamówienie.

Zamawiający wskazuje, iż dopuszcza się możliwość dokonania istotnych zmian postanowień umowy w stosunku do treści oferty w zakresie wykonania przedmiotu umowy, w szczególności w przypadku braku dostępności któregośkolwiek z artykułów. W takiej sytuacji Zamawiający dopuszcza zastosowanie rozwiązania równoważnego. Wykonawca zobowiązany jest poinformować w formie pisemnej Zamawiającego o braku dostępności danego produktu i zaproponować rozwiązanie jego zdaniem równoważne. Wymagana jest pisemna zgoda Zamawiającego na zastosowanie rozwiązania równoważnego.

17. OGŁOSZENIE WYNIKÓW I ZAWARCIE UMOWY:

Zamawiający udzieli zamówienia publicznego Wykonawcy, którego oferta odpowiada wszystkim wymaganiom przedstawionym w treści zapytania ofertowego i została oceniona jako najkorzystniejsza w oparciu o podane kryterium wyboru. Informacja zostanie przesłana drogą elektroniczną.

18. MIEJSCE, SPOSÓB I TERMIN ZŁOŻENIA OFERTY:

Ofertę należy złożyć w terminie do **14.09.2026 r., do godz. 10:00** w następujący sposób:

- pocztą, kurierem, osobiście; w siedzibie Zamawiającego: Gmina Wijewo, ul. Parkowa 1, 64-150 Wijewo, biuro podawcze Urzędu Gminy Wijewo (hol)





GMINA
WIJEWO

NIP 697-21-55-561
Regon 411050706
nr konta 58 8669 0001 0080 0349 2000 0001



ul. Parkowa 1
64-150 Wijewo
tel. 65 5494085
fax 65 5494755
wijewo@wijewo.pl
www.wijewo.pl

ofertę należy umieścić w kopercie z dopiskiem **Wykonanie opinii biegłego/specjalisty w zakresie hydrologii, hydrogeologii, stosunków wodnych lub melioracji wodnej, dotyczącej zmiany stanu wody na gruncie mogąym mieć szkodliwy wpływ na grunty sąsiednie.**

,
lub

- faksem pod nr 65 549 47 55, lub

- mailem na adres: a.wlozczewska-grys@wijewo.pl, s.sobierajska@wijewo.pl, wijewo@wijewo.pl

19. ZAŁĄCZNIKI DO ZAPYTANIA OFERTOWEGO:

1. Formularz oferty
2. Oświadczenie
3. Oświadczenie RODO
4. Oświadczenie wykonawcy [przeciwdziałanie wspieraniu agresji na Ukrainę]
5. Wzór umowy

WOJT
mgr inż. Mieczysław Brzozowski
.....
podpis