

**UCHWAŁA NR XVIII/124/2025
RADY GMINY WIJEWO**

z dnia 21 października 2025 r.

w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie przez Gminę Wijewo nieruchomości od osoby fizycznej.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1153) co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nieodpłatne nabycie na rzecz Gminy Wijewo działki niezabudowanej, będącej własnością osoby fizycznej, oznaczonej w ewidencji gruntów, jako działka nr 762/24 o powierzchni 0,1619 ha położonej w miejscowości Brenno, jednostka ewidencyjna Wijewo

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Wijewo.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia

Uzasadnienie

Do Uchwały Nr XVIII/124/2025

Rady Gminy Wijewo z dnia 21 października 2025 roku

w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie przez Gminę Wijewo nieruchomości od osoby fizycznej.

Zgodnie z art. 18 ust. 2, pkt. 9, lit. "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości rady gminy należy m.in. podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy dotyczących zbycia nieruchomości.

Przedmiotem nieodpłatnego nabycia jest nieruchomość należąca do osoby fizycznej, stanowiąca drogę wewnętrzną tj. fragment ul. Leszczyńskiej w Brennie.

Działka o nr 762/24 stanowi drogę wewnętrzną którą do swych posesji dojeżdżają właściciele działek zabudowanych budynkami mieszkalnymi, usługowymi oraz gruntów rolnych. Droga wewnętrzna obsługuje nowo powstałe osiedle mieszkalne i jest wyznaczona zgodnie z obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego w rejonie wsi Brenno zatwierdzonego Uchwałą Rady Gminy Wijewo Nr V/31/2019 z dnia 2019-02-22 (oznaczona symbolem KDW/29).

Nabycie nieodpłatne przez Gminę Wijewo drogi wewnętrznej zapewni mieszkańcom gwarancję dojazdu do swoich posesji oraz umożliwi w przyszłości prowadzenie przez Gminę inwestycji w obrębie tej drogi dla polepszenia jakości życia i zapewni bezpieczeństwo mieszkańcom. Przejęcie nieruchomości przyczyni się do zabezpieczenia realizacji potrzeb i zadań gminy w zakresie rozwoju sieci dróg gminnych mających istotne znaczenie komunikacyjne i społeczne.

Z tego powodu podjęcie uchwały jest w pełni uzasadnione.