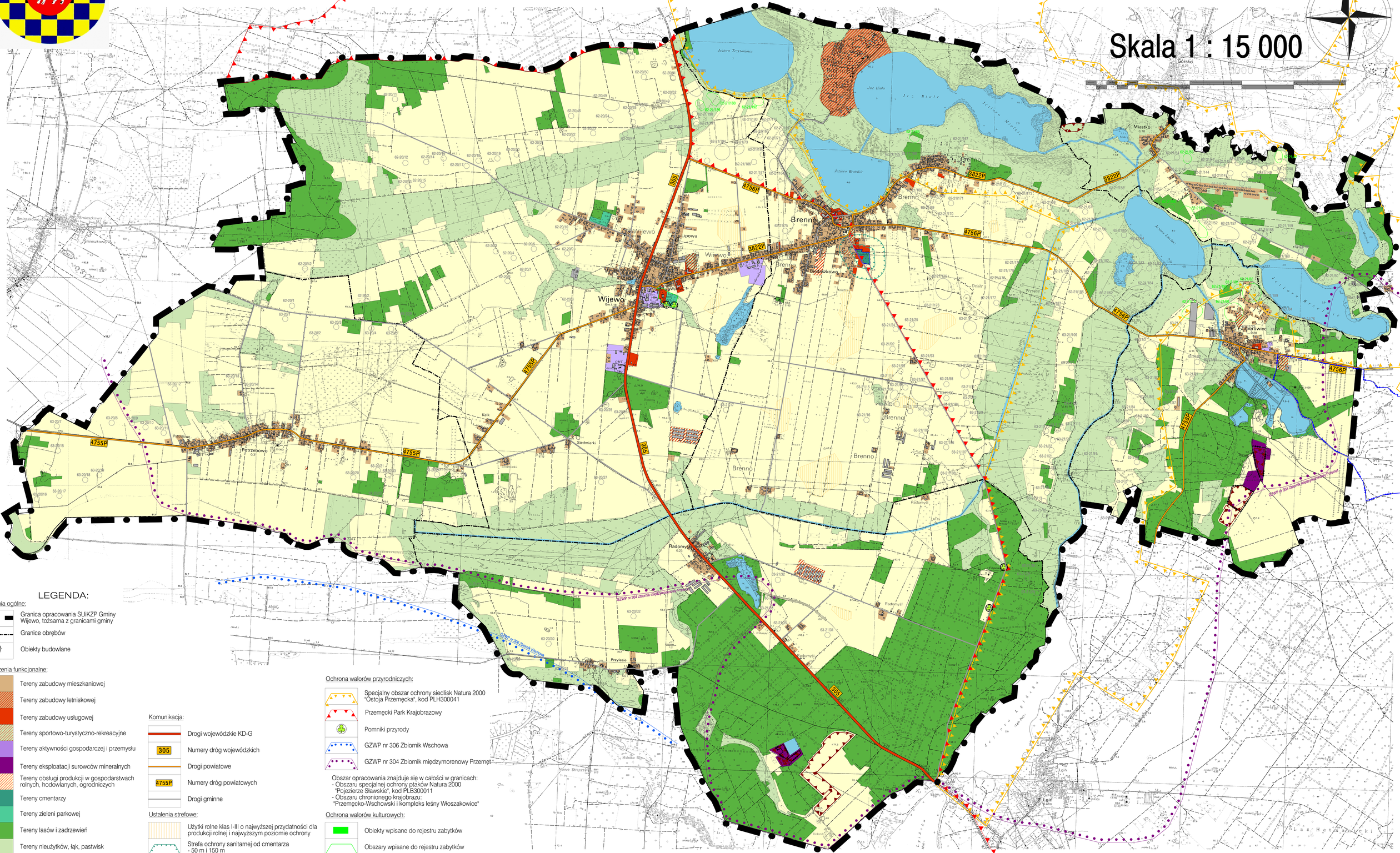
Gmina Wijewo

STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY WIJEWO - UWARUNKOWANIA

Skala 1 : 15 000



LEGENDA:

Ustalenia ogólne:

- Granica opracowania SUiKZP Gminy Wijewo, tożsama z granicami gminy
- Granice obrębów
- Obiekty budowlane

Oznaczenia funkcjonalne:

- Tereny zabudowy mieszkaniowej
- Tereny zabudowy letniskowej
- Tereny zabudowy usługowej
- Tereny sportowo-turystyczno-rekreacyjne
- Tereny aktywności gospodarczej i przemysłu
- Tereny eksploatacji surowców mineralnych
- Tereny obsługi produkcji w gospodarstwach rolnych, hodowlanych, ogrodniczych
- Tereny cmentarzy
- Tereny zieleni parkowej
- Tereny lasów i zadrzewień
- Tereny nieużytków, łąk, pastwisk
- Tereny rolnicze
- Tereny wód otwartych i płynących

Infrastruktura techniczna:

- Tereny urządzeń infrastruktury technicznej

Komunikacja:

- Drogi wojewódzkie KD-G
- 305 — Numery dróg wojewódzkich
- Drogi powiatowe
- 4755P — Numery dróg powiatowych
- Drogi gminne

Ustalenia strefowe:

- Użytki rolne klas I-III o najwyższej przydatności dla produkcji rolnej i najwyższym poziomie ochrony
- Strefa ochrony sanitarnej od cmentarza - 50 m i 150 m
- Obszary udokumentowanych złóż kopalin
- Granica obszaru górniczego
- Granica terenu górniczego
- Teren ochrony pośredniej ujęcia

Ochrona walorów przyrodniczych:

- Specjalny obszar ochrony siedlisk Natura 2000 "Ostoja Przemęcka", kod PLH300041
- Przemęcki Park Krajobrazowy
- Pomniki przyrody
- GZWP nr 306 Zbiornik Wschowa
- GZWP nr 304 Zbiornik międzymorenowy Przemęt

Obszar opracowania znajduje się w całości w granicach:
- Obszaru specjalnej ochrony ptaków Natura 2000 "Pojezierze Sławskie", kod PLB300011
- Obszaru chronionego krajobrazu: "Przemęcko-Wschowski i kompleks leśny Włoszakowice"

Ochrona walorów kulturowych:

- Obiekty wpisane do rejestru zabytków
- Obszary wpisane do rejestru zabytków
- Obiekty wpisane do ewidencji zabytków
- Obszary wpisane do ewidencji zabytków
- 63-21/72 — Stanowiska acheologiczne
- 63-21/72 — Stanowiska acheologiczne wpisane do rejestru zabytków